

Коттеджи

Комплектация «Тёплый дом»

Подарки к дому: **Внешняя отделка сайдингом «Döcke»**
Терраса 2,0х6,0м

Фундамент: свайно – винтовой, свая 108х2500мм, заполняются пескобетонной смесью, нижняя обвязка – брус. Обвязка обработана биозащитой. Устанавливается отлив по фундаменту.

Полы первого этажа: лаги 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), обработаны биозащитой. Черновые полы – п/м 20мм, обработаны биозащитой. Утепление – 150 мм утеплителем Knauf TR 040 по ветрозащите, настил пола - доска пола 35мм по пароизоляции.

Внешние стены первого этажа: каркас 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), утепление – 150 мм утеплителем Knauf TS 037.

Внешняя обшивка - сайдинг «Döcke» по ОСП – 9мм, по ветрозащите – в подарок.

Внутренняя обшивка – вагонка 12,5 мм по пароизоляции.

Высота потолков 2,5м.

Перекрытия: балки перекрытия – 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), подшивка потолка - вагонка 12,5мм по пароизоляции, настил пола - доска пола 21 мм по пароизоляции, шумоизоляция – 50 мм утеплителем Knauf TR 040 по пароизоляции.

Мансарда: каркас фронтонов – 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), утепление фронтонов, коротких стен, наклонной части, потолка - 150мм утеплителем Knauf TS 037, TR 040.

Внешняя обшивка - сайдинг «Döcke» по ОСП – 9мм, по ветрозащите – в подарок.

Внутренняя обшивка – вагонка 12,5 мм по пароизоляции.

Высота потолков 2,5м.

Внутренние перегородки: каркас 38х97мм (калиброванный, сухой п/м), не утеплены.

Стропильная система, кровля: стропило – пм 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), (при ломаной кровле 38х75мм) с повторителем стропил 20мм по ветрозащите, обрешетка 20мм. Кровля – металлочерепица «Монтеррей». Подшивка карнизов, свесов кровли – софит перфорированный, белого цвета.

Мембраны, пароизоляционные пленки: «Döcke».

Окна: пластиковые, стеклопакет двухкамерный, профиль «Novotex». Под окнами устанавливаются отливы.

Двери: входная дверь металлическая, утепленная, внутренняя отделка МДФ, цвет «Белый ясень».

Внутренние двери – деревянные филенчатые.

Лестница: Межэтажная лестница из клееного п\м, одно или двух – маршевая (согласно проекту), с балясинами и турникетом ограждения на мансарде.

Терраса, крыльцо (если предусмотрено проектом): фундамент свайно – винтовой 108х2500мм, заполняются пескобетонной смесью, нижняя обвязка – брус. Обвязка обработана биозащитой. Лаги пола - п\м 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), стропила - п\м 20\38х97мм (калиброванный, сухой п/м), обрешетка - п\м 20х97мм, кровля – металлочерепица «Монтеррей», подшивка потолка, карнизов – вагонка 12,5мм, опорные столбы – п\м клееный 60х65/80х80мм, поручни ограждения - профили горизонтальные столярные, настил пола – п\м строганный 21мм, лестница входная – приставная (временная) на три ступени.

КОМФОРТНЫЙ ДОМ

**Подарки к дому: Внешняя отделка сайдингом «Döcke»
Терраса 2,0х6,0м**

Фундамент: свайно – винтовой, свая 108х2500мм, заполняются пескобетонной смесью, нижняя обвязка – брус. Обвязка обработана биозащитой. Устанавливается отлив по фундаменту.

Полы первого этажа: лаги 38х192мм (калиброванный, сухой п/м), обработаны биозащитой. Черновые полы – п/м 20мм, обработаны биозащитой. Утепление – 200 мм утеплителем Knauf TR 040 по ветрозащите, настил пола - доска пола 35мм по пароизоляции.

Внешние стены первого этажа: каркас 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), утепление – 150 мм утеплителем Knauf TS 037.

Внешняя обшивка - сайдинг «Döcke» по ОСП – 9мм, по ветрозащите – в подарок.

Внутренняя обшивка – вагонка 12,5 мм по пароизоляции.

Высота потолков 2,5м.

Перекрытия: балки перекрытия – 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), подшивка потолка - вагонка 12,5мм по пароизоляции, настил пола - доска пола 21 мм по пароизоляции, шумоизоляция – 50 мм утеплителем Knauf TR 040 по пароизоляции.

Мансарда: каркас фронтонов – 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), утепление фронтонов, коротких стен, наклонной части - 150мм, потолка – 200 мм утеплителем Knauf TS 037, TR 040.

Внешняя обшивка - сайдинг «Döcke» по ОСП – 9мм, по ветрозащите – в подарок.

Внутренняя обшивка – вагонка 12,5 мм по пароизоляции.

Высота потолков 2,5м.

Внутренние перегородки: каркас 38х97мм (калиброванный, сухой п/м), не утеплены.

Стропильная система, кровля: стропило – п\м 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), (при ломаной кровле 38х75мм) с повторителем стропил 20мм по ветрозащите, обрешетка 20мм. Кровля – металлочерепица «Монтеррей». Подшивка карнизов, свесов кровли – софит перфорированный, белого цвета.

Мембраны, пароизоляционные пленки: «Döcke».

Окна: пластиковые, стеклопакет двухкамерный, энергосберегающий, профиль «Novotex». Под окнами устанавливаются отливы.

Двери: входная дверь металлическая, утепленная, с терморазрывом, внутренняя отделка МДФ, цвет «Белый ясень».

Внутренние двери – деревянные филленчатые.

Лестница: Межэтажная лестница из клееного п\м, одно или двух – маршевая (согласно проекту), с балясинами и турникетом ограждения на мансарде.

Терраса, крыльцо (если предусмотрено проектом): фундамент свайно – винтовой 108х2500мм, заполняются пескобетонной смесью, нижняя обвязка – брус. Обвязка обработана биозащитой. Лаги пола - п\м 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), стропила - п\м 20\38х97мм (калиброванный, сухой п/м) , обрешетка - п\м 20х97мм, кровля – металлочерепица «Монтеррей», подшивка потолка, карнизов – вагонка 12,5мм, опорные столбы – п\м клееный 60х65/80х80мм, поручни ограждения - профили горизонтальные столярные, настил пола – п\м строганный 21мм, лестница входная – приставная (временная) на три ступени.

Комплектация «Зимний дом»

Подарки к дому: Внешняя отделка - сайдинг «Döcke»

Водосточная система

Терраса 2х6м

Окна ПВХ, профиль 70мм (пятикамерный)

Фундамент: свайно – винтовой, свая 108х2500мм, заполняются пескобетонной смесью, нижняя обвязка – брус. Обвязка обработана биозащитой. Устанавливается отлив по фундаменту.

Полы первого этажа: лаги 38х192мм (калиброванный, сухой п/м), обработаны биозащитой. Черновые полы – п/м 20мм, обработаны биозащитой. Утепление – 200 мм утеплителем Knauf TR 040 по ветрозащите, настил пола - доска пола 35мм по пароизоляции.

Внешние стены первого этажа: каркас 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), утепление – 200 мм (150мм+50мм) по контр – брусу перекрёстно, утеплителем Knauf TS 037.

Внешняя обшивка - сайдинг «Döcke» по ОСП – 9мм, по ветрозащите – в подарок.

Внутренняя обшивка – вагонка 12,5 мм по пароизоляции.

Высота потолков 2,5м.

Перекрытия: балки перекрытия – 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), подшивка потолка - вагонка 12,5мм по пароизоляции, настил пола - доска пола 35 мм по пароизоляции, шумоизоляция – 100 мм утеплителем Knauf TR 040 по пароизоляции.

Мансарда: каркас фронтонов – 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), утепление фронтонов, коротких стен, наклонной части, потолка - 200мм (150мм+50мм) по контр – брусу перекрёстно, утеплителем Knauf TS 037, TR 040.

Внешняя обшивка - сайдинг «Döcke» по ОСП – 9мм, по ветрозащите – в подарок.

Внутренняя обшивка – вагонка 12,5 мм по пароизоляции.
Высота потолков 2,5м.

Внутренние перегородки: каркас 38х97мм (калиброванный, сухой п/м), шумоизоляция 100мм утеплителем Knauf TS 037.

Стропильная система, кровля: стропило – пм 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), (при ломаной кровле 38х75мм), с повторителем стропил 20мм по ветрозащите, обрешетка 20мм. Кровля – металлочерепица «Монтеррей». Подшивка карнизов, свесов кровли – софит перфорированный, белого цвета.

Мембраны, пароизоляционные пленки: «Döcke», проклейка швов скотчем DELTA, Corotop fix.

Водосточная система: **устройство водосточной системы ПВХ – в подарок.**

Вентиляция: устройство естественной вентиляции кухни и санузла, с проходными элементами на кровлю.

Окна: пластиковые, стеклопакет двухкамерный, профиль «Novotex» 70 мм (пятикамерный). Под окнами устанавливаются отливы.

Двери: входная дверь металлическая, утепленная, внутренняя отделка МДФ, цвет «Белый ясень».
Внутренние двери – деревянные филенчатые.

Лестница: Межэтажная лестница из клееного п\м, одно или двух – маршевая (согласно проекту), с балясинами и турникетом ограждения на мансарде.

Терраса, крыльцо (если предусмотрено проектом): фундамент свайно – винтовой 108х2500мм, заполняются пескобетонной смесью, нижняя обвязка – брус. Обвязка обработана биозащитой. Лаги пола - п\м 38х147мм (калиброванный, сухой п/м), стропила - п\м 20\38х97мм (калиброванный, сухой п/м), обрешетка - п\м 20х97мм, кровля – металлочерепица «Монтеррей», подшивка потолка, карнизов – вагонка 12,5мм, опорные столбы – п\м клееный 60х65/80х80мм, поручни ограждения - профили горизонтальные столярные, настил пола – п\м строганный 21мм, лестница входная – приставная (временная) на три ступени.

[Комплектация «Энергоэффективный дом»](#)

Подарки к дому: **Внешняя отделка - сайдинг «Döcke»**

Водосточная система

Терраса 2х6м

Окна ПВХ, энергосберегающие, профиль 70мм (пятикамерный)

Фундамент: свайно – винтовой, свая 108х2500мм, заполняются пескобетонной смесью, нижняя обвязка – брус. Обвязка обработана биозащитой. Устанавливается отлив по фундаменту.

Полы первого этажа: лаги 38x192мм (калиброванный, сухой п/м), обработаны биозащитой. Черновые полы – п/м 20мм, обработаны биозащитой. Утепление – 200 мм утеплителем Knauf TR 040 по ветрозащите, настил пола – фанера по обрешетке, по пароизоляции.

Внешние стены первого этажа: каркас 38x147мм (калиброванный, сухой п/м), утепление – 150 мм утеплителем Knauf TS 037 + тепло-ветроизоляционная плита Белтермо 25 мм.

Внешняя обшивка - сайдинг «Döcke» по контр - обрешётке – в подарок.

Внутренняя обшивка – вагонка 12,5 мм по пароизоляции.

Высота потолков 2,5м.

Перекрытия: балки перекрытия – 38x147мм (калиброванный, сухой п/м), подшивка потолка - вагонка 12,5мм по пароизоляции, настил пола - фанера по обрешетке, по пароизоляции, шумоизоляция – 100 мм утеплителем Knauf TR 040 по пароизоляции.

Мансарда: каркас фронтонов – 38x147мм (калиброванный, сухой п/м), утепление фронтонов, коротких стен, наклонной части, потолка - 150мм, утеплителем Knauf TS 037, TR 040 + тепло- ветроизоляционная плита Белтермо 25 мм.

Внешняя обшивка - сайдинг «Döcke» по контр - обрешётке – в подарок.

Внутренняя обшивка – вагонка 12,5 мм по пароизоляции.

Высота потолков 2,5м.

Внутренние перегородки: каркас 38x97мм (калиброванный, сухой п/м), шумоизоляция 100мм утеплителем Knauf TS 037.

Стропильная система, кровля: стропило – пм 38x147мм (калиброванный, сухой п/м), (при ломаной кровле 38x75мм), с повторителем стропил 20мм по ветрозащите, обрешетка 20мм. Кровля – металлочерепица «Монтеррей». Подшивка карнизов, свесов кровли – софит перфорированный, белого цвета.

Мембраны, пароизоляционные пленки: «Döcke», проклейка швов скотчем DELTA, Corotop fix.

Водосточная система: устройство водосточной системы ПВХ – в подарок.

Вентиляция: устройство естественной вентиляции кухни и санузла, с проходными элементами на кровлю.

Окна: пластиковые, стеклопакет двухкамерный, энергосберегающий, профиль «Novotex» 70мм (пятикамерный). Под окнами устанавливаются отливы.

Двери: входная дверь металлическая, утепленная, с терморазрывом, внутренняя отделка МДФ, цвет «Белый ясень».

Внутренние двери – деревянные филенчатые.

Лестница: Межэтажная лестница из клееного п\м, одно или двух – маршевая (согласно проекту), с балясинами и турникетом ограждения на мансарде.

Терраса, крыльцо (если предусмотрено проектом): фундамент свайно – винтовой 108x2500мм, заполняются пескобетонной смесью, нижняя обвязка – брус. Обвязка обработана биозащитой. Лаги пола - п\м 38x147мм (калиброванный, сухой п/м), стропила - п\м 20\38x97мм (калиброванный, сухой п/м) , обрешетка - п\м 20x97мм, кровля – металлочерепица «Монтеррей», подшивка потолка, карнизов – вагонка 12,5мм, опорные столбы –

п\м клееный 60x65/80x80мм, поручни ограждения - профили горизонтальные столярные, настил пола – п\м строганный 21мм, лестница входная – приставная (временная) на три ступени.